

# BANKHAUS SCHELHAMMER & SCHATTERA AKTIENGESELLSCHAFT

(Auszug)

## FINANZIERUNGEN

Stand: 01.07.2020

EUR

### A) Überziehungsmöglichkeit/Rahmenkredit

#### 1. Abschlussposten:

a) Habenzinssatz bei Girokonten (Zahlungskonten)	0,000 %	p.a.	
Bereitstellungsprovision	2,000 %	vom Rahmen	
Soll-/Überschreitungs-/Überziehungszinsen nach Vereinbarung bzw. Aushang Inlandszahlungsverkehr			
b) Für Verbraucher bei Vereinbarung von Kontopaketen			
Bei allen Paketen: Auszugserstellung bei Buchungsanfall, Postversand gegen Portoersatz			
"BASIS" beinhaltend		je Quartal	29,70
➤ 10 Buchungen pro Monat (30 pro Quartal)			
über vorgenannte Anzahl hinausgehende Buchungen		pro Buchung	0,34
1 Kundenkarte mit Maestro-Funktion und Internet-Banking-Zugang			
Beleghafte Überweisung (ausgenommen Selbstbedienung)		pro Überweisung	0,99
Ein-/Auszahlungen am Schalter		pro Transaktion	0,99
"SUPERIOR" beinhaltend		je Quartal	59,70
➤ alle Buchungen			
1 Mastercard-Kreditkarte (bei Erfüllung der Ausgabebedingungen)			
bis zu 2 Kundenkarten mit Maestro-Funktion und Internet-Banking-Zugang			
c) Für Kommerzkunden und Verbraucher ohne Vereinbarung von Kontopaketen			
- Manipulationsgebühr (von der größeren Umsatzseite)	0,200 %	mind. je Quartal	29,70
- Spesenpauschale		pro Buchungszeile	0,34
		mind. je Quartal	5,45
- Portoersatz nur bei Postversand nach Anfall			
- Sonstige Spesen			
Verdichtungsgebühr bei beleghaften Sammelaufträgen		pro Umsatz	0,18
Verdichtungsgebühr bei beleghaften Sammelbuchungen		pro Umsatz	0,18
Eingehende Kundendatenträger, MBS-, Internet-Auftrag		pro Umsatz	0,10
Anstelle von Manipulationsgebühr und Spesenpauschale treten nachstehende Kontoführungsentgelte bei			
- Gehaltkonten		je Quartal	6,85
- Pensionskonten		je Quartal	4,93
2. <b>Anlastung sofort bei Anfall:</b>			
Bearbeitungsgebühr, berechnet vom Kreditbetrag	1,000 %	mindestens	55,70
Änderung, Aussetzung, Löschung eines Dauerauftrages		pro Auftrag	3,00
im Internet-Banking		pro Auftrag	1,89
(nur bei Kontopaket "BASIS" und Konten ohne Kontopaket)			
Zahlscheine, Überweisungs- und Lastschriftaufträge		pro Stück	0,05
jede weitere Kundenkarte mit Maestro-Funktion		pro Jahr	20,55
elektronische Überweisung		pro Überweisung	11,95
Mitteilung über die Nichtdurchführung eines Zahlungsauftrages		pro Auftrag	6,05
Widerruf eines Zahlungsauftrages nach dem Zeitpunkt der Unwiderruflichkeit		pro Auftrag	6,05
Wiederbeschaffung eines Geldbetrages aufgrund fehlerhafter Kundenidentifikatoren (Empfänger im Inland)		pro Auftrag	6,05
Erstellung einer SEPA-Stornoanfrage		pro Anfrage	3,55
Beantragung einer CID (Creditor-ID) für SEPA-Direct Debit		pro CID	17,70
Retourdatenträger		pro Umsatz	0,10
Spesenersatz für nicht verarbeitungsgerechte Aufträge		pro Auftrag	4,10
B) <b>Haftungskredite/Avale</b>			
Haftungsprovision	2,000 %	p.a.	
Bearbeitungsgebühr berechnet von der Haftungshöhe, einmalig	1,000 %	mindestens	55,70

**Allfällige FREMDE SPESEN, STAATLICHE GEBÜHREN und NOTARSKOSTEN werden nach Vorschreibung zusätzlich verrechnet und sofort angelastet !**

Im übrigen verweisen wir auf unseren Aushang im Kassensaal und im Internet auf unserer Homepage [www.schelhammer.at](http://www.schelhammer.at) !

# BANKHAUS SCHELHAMMER & SCHATTERA AKTIENGESELLSCHAFT

(Auszug)

## FINANZIERUNGEN

Stand: 01.07.2020

		<u>EUR</u>
<b>C) <u>Verbraucher-/Abstattungskredit</u></b>		
Spesenpauschale	pro Buchungszeile mind. je Quartal	0,34 5,45
Pönale für vorzeitige vertragswidrige Rückzahlung (soweit gesetzlich zulässig)	1,000 % vom Rück- zahlungsbetrag	
Portoersatz nur bei Postversand nach Anfall		
<b>D) Gemeinsame Spesen und Kosten</b> für A) bis C) soweit zutreffend		
<b>1. Sonstige Spesen (Anlastung sofort bei Anfall)</b>		
elektronische Überweisung	pro Überweisung	11,95
von Kunden veranlasste Schreiben nach Aufwand, mindestens	pro Schreiben	11,95
von Kunden veranlasste Telefonate, E-Mail, Fax etc. nach Aufwand	mindestens	11,95
nicht eingeschriebene Rückstandsmahnung	je Schreiben	10,95
eingeschriebene Rückstandsmahnung	je Schreiben	21,90
Duplikat eines Beleges aus den letzten 3 Monaten	pro Kopie	2,54
sonst	pro Kopie	5,45
Bearbeitungsentgelt für Vertragsänderungen (auch Stundungen, Prolongationen etc.) nach Aufwand	mindestens	278,65
<b>2. Sicherheiten</b>		
a) Hypothek		
- Kosten der Erstbewertung pro Liegenschaft		
Hypothek bis € 250.000,--	Wohnung	245,20
	Einfamilienhaus	300,95
	Zinshaus	nach Anfall
	Gewerbeimmobilie	300,95
	unbebautes Grundstück	245,20
Hypothek über € 250.000,-- bis € 500.000,--	Wohnung	490,40
	Einfamilienhaus	557,30
	Zinshaus	nach Anfall
	Gewerbeimmobilie	557,30
	unbebautes Grundstück	490,40
Hypothek über € 500.000,-- bis € 1.000.000,--	Wohnung	980,85
	Einfamilienhaus	1.114,60
	Zinshaus	nach Anfall
	Gewerbeimmobilie	1.114,60
	unbebautes Grundstück	980,85
Hypothek über € 1.000.000,--	Wohnung	1.337,50
	Einfamilienhaus	1.337,55
	Zinshaus	nach Anfall
	Gewerbeimmobilie	1.337,55
	unbebautes Grundstück	1.337,55
- Kosten der Wiederbewertung gem. den gesetzl. Vorgaben: nach Anfall, mindestens	25 % der Erstbewertung	
- Sonstige Entgelte		
Erstellung einer Löschungsquittung/Freilassungserklärung	pro Ausfertigung	100,30
Erstellung einer Vorrangseinräumungserklärung	pro Ausfertigung	100,30
Treuhandabwicklung pro Treuhandvertrag		55,70
Grundbuchsprüfung pro Grundbuchsauszug		22,30
b) Verpfändungen/Vinkulierungen/Zessionen		
Versicherungsvinkulierung	pro Schreiben	44,55
Drittschuldnerverständigungen	pro Schreiben	44,55
Aufhebung Sperrungen/Verpfändungen bei Fremdbanken	pro Schreiben	55,70

**Allfällige FREMDE SPESEN, STAATLICHE GEBÜHREN und NOTARSKOSTEN werden  
nach Vorschreibung zusätzlich verrechnet und sofort angelastet !**

Im übrigen verweisen wir auf unseren Aushang im Kassensaal und im Internet auf unserer Homepage [www.schelhammer.at](http://www.schelhammer.at) !