

FINANZIERUNGEN

Stand: 01.10.2021

			EUR
A) Überziehungsmöglichkeit/Rahmenkredit			
1. Abschlussposten:			
a) Habenzinssatz bei Girokonten (Zahlungskonten)	0,000 %	p.a.	
Bereitstellungsprovision	2,000 %	vom Rahmen	
Soll-/Überschreitungs-/Überziehungszinsen nach Vereinbarung bzw Aushang Inlandszahlungsverkehr			
b) Für Verbraucher bei Vereinbarung von Kontopaketen			
Bei allen Paketen: Auszugserstellung bei Buchungsanfall, Postversand gegen Portoersatz			
"BASIS" beinhaltend		je Quartal	29,70
➤ 10 Buchungen pro Monat (30 pro Quartal)			
über vorgenannte Anzahl hinausgehende Buchungen		pro Buchung	0,35
1 Kundenkarte mit Maestro-Funktion und Internet-Banking-Zugang			
Beleghafte Überweisung (ausgenommen Selbstbedienung)		pro Überweisung	0,99
Ein-/Auszahlungen am Schalter		pro Transaktion	0,99
"SUPERIOR" beinhaltend		je Quartal	59,70
➤ alle Buchungen			
1 Mastercard-Kreditkarte (bei Erfüllung der Ausgabebedingungen)			
bis zu 2 Kundenkarten mit Maestro-Funktion und Internet-Banking-Zugang			
c) Für Kommerzkunden und Verbraucher ohne Vereinbarung von Kontopaketen			
- Manipulationsgebühr (von der größeren Umsatzseite)	0,200 ‰	mind. je Quartal	29,70
- Spesenpauschale		pro Buchungszeile	0,35
		mind. je Quartal	5,55
- Portoersatz nur bei Postversand nach Anfall			
- Sonstige Spesen			
Verdichtungsgebühr bei beleghaften Sammelaufträgen		pro Umsatz	0,18
Verdichtungsgebühr bei beleghaften Sammelbuchungen		pro Umsatz	0,18
Eingehende Kundendatenträger, MBS-, Internet-Auftrag		pro Umsatz	0,10
Anstelle von Manipulationsgebühr und Spesenpauschale treten nachstehende Kontoführungsentgelte bei			
- Gehaltkonten		je Quartal	6,94
- Pensionskonten		je Quartal	5,00
2. Anlastung sofort bei Anfall:			
Bearbeitungsgebühr, berechnet vom Kreditbetrag	1,000 %	mindestens	56,40
Änderung, Aussetzung, Löschung eines Dauerauftrages		pro Auftrag	3,05
im Internet-Banking		pro Auftrag	1,91
(nur bei Kontopaket "BASIS" und Konten ohne Kontopaket)			
Zahlscheine, Überweisungs- und Lastschriftaufträge		pro Stück	0,05
jede weitere Kundenkarte mit Maestro-Funktion		pro Jahr	20,82
elektronische Überweisung		pro Überweisung	12,10
Mitteilung über die Nichtdurchführung eines Zahlungsauftrages		pro Auftrag	6,14
Widerruf eines Zahlungsauftrages nach dem Zeitpunkt der Unwiderruflichkeit		pro Auftrag	6,14
Wiederbeschaffung eines Geldbetrages aufgrund fehlerhafter Kundenidentifikatoren (Empfänger im Inland)		pro Auftrag	6,15
Erstellung einer SEPA-Stornofrage		pro Anfrage	3,60
Beantragung einer CID (Creditor-ID) für SEPA-Direct Debit		pro CID	17,90
Retourdatenträger		pro Umsatz	0,10
Spesenersatz für nicht verarbeitungsgerechte Aufträge		pro Auftrag	4,15
B) Haftungskredite/Avale			
Haftungsprovision	2,000 %	p.a.	
Bearbeitungsgebühr berechnet von der Haftungshöhe, einmalig	1,000 %	mindestens	56,40

**Allfällige FREMDE SPESEN, STAATLICHE GEBÜHREN und NOTARSKOSTEN werden
nach Verschreibung zusätzlich verrechnet und sofort angelastet !**

Im übrigen verweisen wir auf unseren Aushang im Kassensaal und im Internet auf unserer Homepage www.schelhammercapital.at !

FINANZIERUNGEN

Stand: 01.10.2021

			EUR
C) <u>Verbraucher-/Abstattungskredit</u>			
Spesenpauschale		pro Buchungszeile	0,35
		mind. je Quartal	5,55
Pönale für vorzeitige vertragswidrige Rückzahlung (soweit gesetzlich zulässig)	1,000 %	vom Rückzahlungsbetrag	
Portoersatz nur bei Postversand nach Anfall			
D) Gemeinsame Spesen und Kosten für A) bis C) soweit zutreffend			
1. Sonstige Spesen (Anlastung sofort bei Anfall)			
elektronische Überweisung		pro Überweisung	12,10
von Kunden veranlasste Schreiben nach Aufwand, mindestens		pro Schreiben	12,10
von Kunden veranlasste Telefonate, E-Mail, Fax etc. nach Aufwand		mindestens	12,10
nicht eingeschriebene Rückstandsmahnung		je Schreiben	11,10
eingeschriebene Rückstandsmahnung		je Schreiben	22,10
Duplikat eines Beleges aus den letzten 3 Monaten		pro Kopie	2,55
sonst		pro Kopie	5,55
Bearbeitungsentgelt für Vertragsänderungen (auch Stundungen, Prolongationen etc.) nach Aufwand		mindestens	282,30
2. Sicherheiten			
a) Hypothek			
- Kosten der Erstbewertung pro Liegenschaft			
Hypothek bis € 250.000,--		Wohnung	248,40
		Einfamilienhaus	304,90
		Zinshaus	nach Anfall
		Gewerbeimmobilie	304,90
Hypothek über € 250.000,-- bis € 500.000,--		unbebautes Grundstück	248,40
		Wohnung	496,85
		Einfamilienhaus	564,65
		Zinshaus	nach Anfall
		Gewerbeimmobilie	564,65
Hypothek über € 500.000,-- bis € 1.000.000,--		unbebautes Grundstück	496,85
		Wohnung	993,80
		Einfamilienhaus	1.129,30
		Zinshaus	nach Anfall
		Gewerbeimmobilie	1.129,30
Hypothek über € 1.000.000,--		unbebautes Grundstück	993,80
		Wohnung	1.355,20
		Einfamilienhaus	1.355,20
		Zinshaus	nach Anfall
		Gewerbeimmobilie	1.355,20
		unbebautes Grundstück	1.355,20
- Kosten der Wiederbewertung gem. den gesetzl. Vorgaben: nach Anfall, mindestens	25 %	der Erstbewertung	
- Sonstige Entgelte			
Erstellung einer Lösungsquittung/Freilassungserklärung		pro Ausfertigung	101,60
Erstellung einer Vorrangseinräumungserklärung		pro Ausfertigung	101,60
Treuhandabwicklung pro Treuhandvertrag			56,40
Grundbuchsprüfung pro Grundbuchsauszug			22,55
b) Verpfändungen/Vinkulierungen/Zessionen			
Versicherungsvinkulierung		pro Schreiben	45,10
Drittschuldnerverständigungen		pro Schreiben	45,10
Aufhebung Sperren/Verpfändungen bei Fremdbanken		pro Schreiben	56,40

**Allfällige FREMDE SPESEN, STAATLICHE GEBÜHREN und NOTARSKOSTEN werden
nach Vorschreibung zusätzlich verrechnet und sofort angelastet !**

Im übrigen verweisen wir auf unseren Aushang im Kassensaal und im Internet auf unserer Homepage www.schelhammercapital.at !