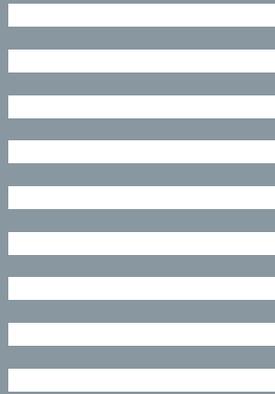


**Auszug aus
dem Jahresbericht
2019/2020**



IM VERTRAUEN AUF
DIE EIGENE STÄRKE



In der Eintracht Vieler liegt die Kraft, die das Gute bewirkt. Dazu beizutragen, ist eines jeden Aufgabe.

Erzherzog Johann v. Österreich, 1846

Gemeinsam wirken

Das älteste Institut der GRAWE Bankengruppe wurde bereits 1832 gegründet. Damit blickt die Bankengruppe auf eine fast 190 Jahre lange und erfolgreiche Unternehmensgeschichte zurück.

Tradition, Beständigkeit und Flexibilität sind dabei ein Garant für zukünftige positive Entwicklungen. Innovative Produkte, aber auch traditionelle Bankgeschäfte sorgen für Erfolg und beständiges Wachstum in allen Instituten.

UNSERE INSTITUTE.

Zur GRAWE Bankengruppe gehören die Bank Burgenland, die Capital Bank, das Bankhaus Schelhammer & Schattera, die Security KAG, die DADAT Bank, die Plattform, die Sopron Bank, die BK Immo und die BB Leasing. Des Weiteren besteht eine enge Zusammenarbeit zwischen der GRAWE Bankengruppe und der bank99, der neuen Bank der Post. Die GRAWE Bankengruppe erbringt nicht nur umfangreiche Outsourcing-Leistungen an die bank99, sondern ist auch ein verlässlicher Produktpartner. Mit 20 Prozent hält man eine kleine Beteiligung an der bank99, jedoch wird diese nicht im Jahresabschluss der GRAWE Bankengruppe konsolidiert.

UNSERE WERTE.

Alle Institute zeichnen sich durch Stabilität, Verlässlichkeit und Beständigkeit aus. Auf diese Werte wollen wir auch unsere Zukunft bauen. Unser wirtschaftlicher Erfolg und die optimale Eigenmittelausstattung bilden die Basis für unsere Unabhängigkeit. Und genau die macht es möglich, ausschließlich unseren Kunden verpflichtet zu sein. Das Vertrauen unserer Kunden ist für uns essentiell. Denn davon hängt auch der Erfolg des Bankgeschäfts ab.

PERSÖNLICHKEIT.

Durch unsere Mitarbeiter manifestiert sich die Dienstleistungsqualität – ihre Zuverlässigkeit entscheidet über den wirtschaftlichen Erfolg oder Misserfolg. Deshalb sind sie unser wichtigstes Asset. Die gesamte GRAWE Bankengruppe setzt daher einen Schwerpunkt auf Aus- und Weiterbildung der Mitarbeiter. Wir bleiben nicht stehen, entwickeln uns ständig weiter und bauen nicht zuletzt durch die hohe Qualität unserer Arbeit langjährige Kundenbeziehungen auf.

Die GRAWE Bankengruppe – Financial Facts

5,6  Mrd. EUR Bilanzsumme

865  Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

64,3  Mio. EUR Konzernergebnis vor Steuern

37  Standorte

18,8  Mrd. EUR Assets under Management

16,1  % Gesamtkapitalquote

648,3  Mio. EUR anrechenbare Eigenmittel

73,0  % Cost-Income-Ratio

Über 190 Jahre
Tradition
verbinden.

Der GRAWE Konzern – Tradition verbindet.

DAMALS UND HEUTE.

Die Grazer Wechselseitige Versicherung (GRAWE) wurde 1828 gegründet – seitdem hat sich viel getan. Aus der ursprünglichen Feuerversicherung wurde ein vielseitiges, internationales Unternehmen. Versicherungen, Finanzdienstleistungen und Immobilien stellen die Kernkompetenz der GRAWE dar.

Als verantwortungsbewusster Konzern mit über 190-jähriger Tradition gilt für die GRAWE der Leitspruch: „Die Versicherung auf Ihrer Seite.“

Bosnien und Herzegowina, Montenegro, Ungarn, Ukraine, Bulgarien, Rumänien, Moldawien, Nordmazedonien und auf Zypern. Sie verfügen neben Direktionen auch über ein expandierendes Netz an Betreuungsstellen.

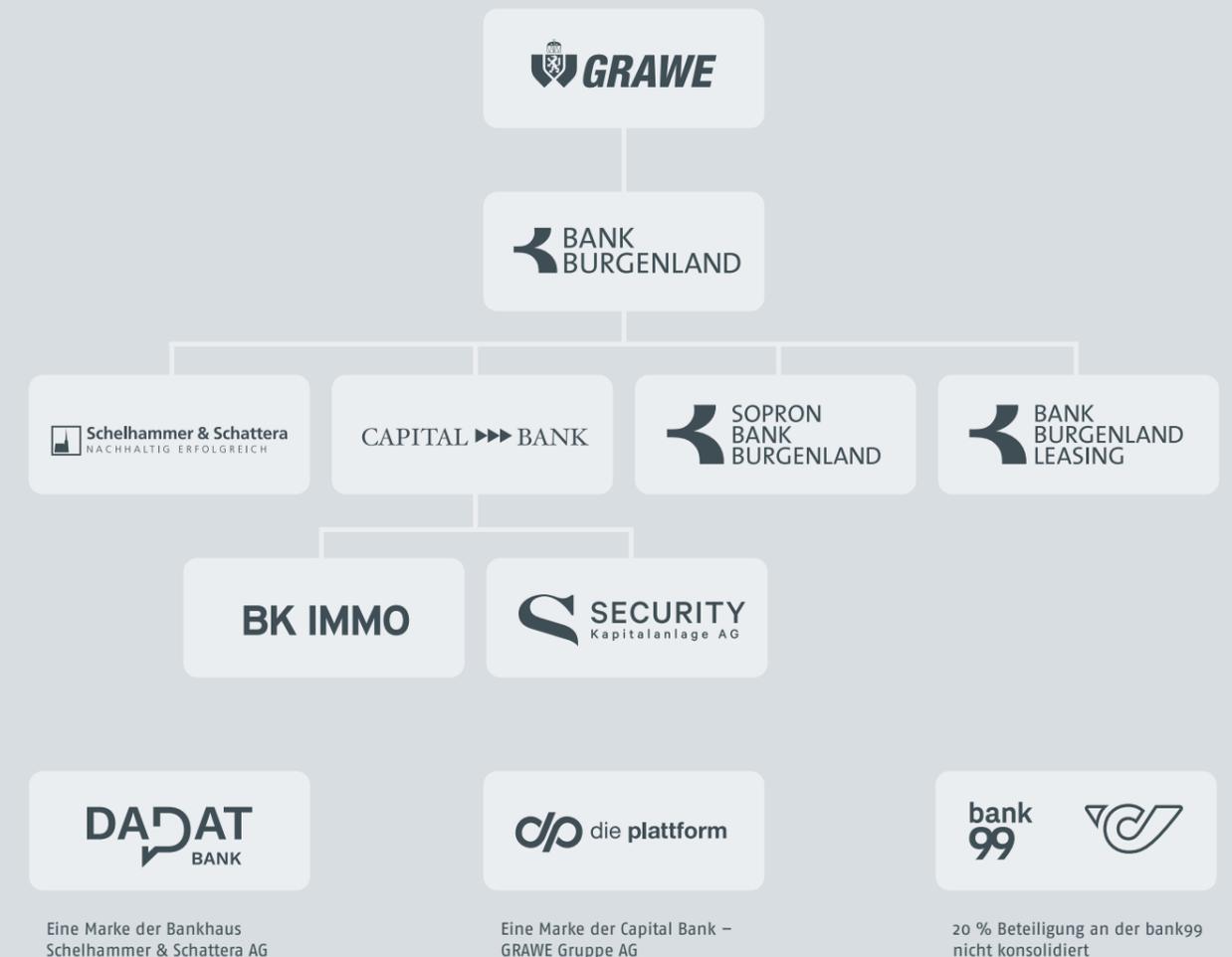
Bodenständigkeit und finanzielle Stabilität sind Ausdruck einer über 190-jährigen Erfolgsgeschichte. Mit kundenfreundlicher, individueller Beratung und maßgeschneiderten, bedarfsgerechten Produkten ist die GRAWE ein Garant für internationale Qualität verbunden mit heimischen Sicherheitsstandards.

ERFOLGREICH.

Tochtergesellschaften in Zentral- und Osteuropa zeigen die internationale Ausrichtung. Diese befinden sich in Slowenien, Kroatien, Serbien,

| | |
|---|------------------|
| Aktiv in | 13 Ländern |
| Versicherungsverträge | rd. 4,4 Mio. |
| Prämienvolumen | rd. EUR 890 Mio. |
| MitarbeiterInnen (ohne Kreditinstitute) | rd. 3.900 |

Struktur & Mitglieder



| Banken und Kapitalanlagegesellschaften | Versicherungen | Immobilien |
|--|--|---|
| Bank Burgenland Capital Bank Bankhaus Schelhammer & Schattera SECURITY Kapitalanlage AG DADAT Bank Die Plattform Sopron Bank BB Leasing | Österreich Grazer Wechselseitige Versicherung AG (GRAWE) HYPO Versicherung AG International GRAWE Slowenien GRAWE Kroatien GRAWE Ungarn GRAWE Beograd GRAWE Sarajevo GRAWE Ukraine GRAWE Bulgarien GRAWE Rumänien GRAWE Banja Luka GRAWE CARAT Moldawien GRAWE Podgorica GRAWE Skopje GRAWE Zypern | GRAWE Immo Holding AG GRAWE Immobilien Verwaltungs GmbH STIWOG Immobilien GmbH BK Immo Vorsorge GmbH ImmoPro Immobilien GmbH RIS Realitäten GmbH |

GRAWE Bankengruppe – Das Führungsteam.

Führung braucht Vision. Das Management der GRAWE Bankengruppe besteht aus herausragenden Persönlichkeiten und zeichnet sich durch unternehmerische Weitsicht aus.

GEMEINSAM VERÄNDERN.

Das Führungsteam ist stark diversifiziert. Jedes Mitglied ist individuell und ein ausgesprochener Experte in seinem Fachgebiet. Gemeinsam verbindet sie langjährige Erfahrung im Finanzsektor und ein gemeinsames Ziel: die GRAWE Bankengruppe noch erfolgreicher zu gestalten.

Nahezu alle Mitglieder des Vorstands haben einen akademischen Hintergrund, wobei die absolvierten Studien stark variieren. Der Ausbildungsschwerpunkt liegt auf der Betriebswirtschaftslehre. Jedoch wurden auch Studien in den Bereichen Volkswirtschaftslehre, Rechtswissenschaften, Telematics Management und sogar Geophysik absolviert.

ERFAHRUNG.

In Summe bringt es das Management auf über 120 Jahre an Vorstandserfahrung im Finanzbereich. Somit beträgt die durchschnittliche Erfahrung je Vorstand über zwölf Jahre. Ein am österreichischen und internationalen Finanzsektor ausgesprochen hoher Wert.

Einen Beitrag zu leisten, um Gutes zu bewirken, ist für die Vorstandsmitglieder nicht nur eine leere Worthülse. Sie engagieren sich aktiv bei kulturellen, kirchlichen sowie gemeinnützigen Organisationen.



Christian Jauk
CEO GRAWE Bankengruppe
Vorsitzender des Vorstands Bank Burgenland und Capital Bank



Gerhard Nyul
Stv. Vorsitzender des Vorstands
Bank Burgenland



Andrea Maller-Weiß
Mitglied des Vorstands Bank Burgenland
Vorsitzende des Vorstands Sopron Bank



Ernst Huber
Mitglied des Vorstands
Bank Burgenland und Bankhaus Schelhammer & Schattera



Constantin Veyder-Malberg
Mitglied des Vorstands
Capital Bank



Wolfgang Dörner
Mitglied des Vorstands
Capital Bank



Berthold Troiß
Mitglied des Vorstands
Capital Bank



Gerd Stöcklmair
Mitglied des Vorstands
Bankhaus Schelhammer & Schattera



Peter Böhler
Mitglied des Vorstands
Bankhaus Schelhammer & Schattera



Dieter Rom
Mitglied des Vorstands
Security Kapitalanlage AG



Peter Ladreiter
Mitglied des Vorstands
Security Kapitalanlage AG



Stefan Winkler
Mitglied des Vorstands
Security Kapitalanlage AG

GRAWE Bankengruppe – Die Konzern- geschichte.

Das älteste Institut der GRAWE Bankengruppe wurde bereits 1832 gegründet. Damit blickt die Bankengruppe auf eine über 185 Jahre lange und erfolgreiche Unternehmensgeschichte zurück.

Tradition, Beständigkeit und Flexibilität sind dabei ein Garant für zukünftige positive Entwicklungen. Innovative Produkte, aber auch traditionelle Bankgeschäfte sorgen für Erfolg und beständiges Wachstum in allen Instituten.

1828

Gründung der **Grazer Wechselseitigen (GRAWE)** von Erzherzog Johann

1832

Gründung des **Bankhauses Schelhammer & Schattera**

1922

Gründung der Lavanttaler Gewerbe- & Handelsbank – später **CAPITAL BANK**

1928

Gründung der Landes-Hypothekenbank Burgenland – später **Bank Burgenland**

1989

Gründung der **SECURITY KAG** 50% GRAWE Versicherung – 50% RBB BANK AG

1991

Verschmelzung der Landes-Hypothekenbank Burgenland mit der Eisenstädter Bank AG zur **EB und HYPO – BANK BURGENLAND AG**

2002

Gründung einer eigenen Leasinggesellschaft, der **BB Leasing GmbH**

2002

Start **"Die Plattform"**

2003

Gründung der **SOPRON BANK** (Ungarn)

2006

Erwerb der **Bank Burgenland** durch die **GRAWE**

2009

Beginn der **GRAWE Bankengruppe**

2009

Gründung der Immobilientochter **BK IMMO Vorsorge GmbH**

2015

Erwerb des Bankhauses **Schelhammer & Schattera**

2017

Start der Onlinebank **DADAT Bank**

2019

Kooperation GRAWE Bankengruppe mit Österreichischer Post AG: **bank99**

Geschichte



VOLLER ELAN AUFWÄRTS STREBEN

Konzernbilanz zum 31. Dezember 2019

| AKTIVA | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|------------------|------------------|
| in TEUR | | |
| 1. Kassenbestand, Guthaben bei Zentralnotenbanken und Postgiroämtern | 507.973 | 630.284 |
| 2. Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei der Zentralnotenbank zugelassen sind | 154.163 | 144.348 |
| a. Schuldtitel öffentlicher Stellen und ähnliche Wertpapiere | 154.163 | 144.348 |
| 3. Forderungen an Kreditinstitute | 111.884 | 125.434 |
| a. täglich fällig | 77.617 | 62.356 |
| b. sonstige Forderungen | 34.267 | 63.078 |
| 4. Forderungen an Kunden | 3.922.351 | 3.596.934 |
| 5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere | 372.349 | 416.107 |
| a. von öffentlichen Emittenten | 53.431 | 44.646 |
| b. von anderen Emittenten | 318.918 | 371.461 |
| 6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere | 197.817 | 209.289 |
| 7. Beteiligungen | 41.299 | 32.762 |
| darunter: an Kreditinstituten | 9.249 | 739 |
| 8. Anteile an verbundenen Unternehmen | 2.264 | 2.258 |
| darunter: an Kreditinstituten | 0 | 0 |
| 9. Immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens | 1.576 | 1.782 |
| 10. Sachanlagen | 108.040 | 98.468 |
| darunter: Grundstücke und Bauten, die vom Kreditinstitut im Rahmen seiner eigenen Tätigkeit genutzt werden | 28.940 | 14.012 |
| 11. Sonstige Vermögensgegenstände | 131.802 | 129.836 |
| 12. Rechnungsabgrenzungsposten | 5.580 | 5.664 |
| 13. Aktive latente Steuern | 29.566 | 28.482 |
| SUMME DER AKTIVA | 5.586.664 | 5.421.648 |
| Posten unter der Bilanz | | |
| 1. Auslandsaktiva | 1.292.295 | 1.272.051 |

PASSIVA

| | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|------------------|------------------|
| in TEUR | | |
| 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten und Postgiroämtern | 494.831 | 479.332 |
| a. täglich fällig | 21.585 | 37.947 |
| b. mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist | 473.246 | 441.385 |
| 2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden | 3.415.662 | 3.366.784 |
| a. Spareinlagen | 710.246 | 799.258 |
| aa. täglich fällig | 394.453 | 445.489 |
| ab. mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist | 315.793 | 353.769 |
| b. sonstige Verbindlichkeiten | 2.705.416 | 2.567.526 |
| ba. täglich fällig | 2.042.956 | 1.802.923 |
| bb. mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist | 662.460 | 764.603 |
| 3. Verbriefte Verbindlichkeiten | 810.523 | 732.240 |
| a. begebene Schuldverschreibungen | 0 | 0 |
| b. andere verbiefte Verbindlichkeiten | 810.523 | 732.240 |
| 4. Sonstige Verbindlichkeiten | 46.777 | 52.937 |
| 5. Rechnungsabgrenzungsposten | 6.331 | 13.448 |
| 6. Rückstellungen | 119.845 | 118.684 |
| a. Rückstellungen für Abfertigungen | 25.461 | 23.237 |
| b. Rückstellungen für Pensionen | 8.017 | 8.433 |
| c. Steuerrückstellungen | 13.988 | 18.587 |
| d. sonstige | 72.379 | 68.426 |
| 7. Ergänzungskapital gemäß Teil 2 Titel I Kapitel 4 der Verordnung (EU) Nr. 575/2013 | 12.233 | 12.233 |
| 8. Gezeichnetes Kapital | 18.700 | 18.700 |
| 9. Kapitalrücklagen | 363.491 | 362.136 |
| 10. Gewinnrücklagen | 8.779 | 7.011 |
| 11. Haftrücklage gemäß § 57 Abs. 5 BWG | 66.894 | 68.249 |
| 12. Bilanzgewinn | 222.557 | 189.856 |
| 13. Anteile anderer Gesellschafter | 41 | 37 |
| SUMME DER PASSIVA | 5.586.664 | 5.421.648 |
| Posten unter der Bilanz | | |
| 1. Eventualverbindlichkeiten | 119.438 | 99.489 |
| a. Verbindlichkeiten aus Bürgschaften und Haftung aus der Bestellung von Sicherheiten | 119.438 | 99.489 |
| 2. Kreditrisiken | 534.812 | 561.841 |
| 3. Verbindlichkeiten aus Treuhandgeschäften | 30.907 | 69.681 |
| 4. Anrechenbare Eigenmittel gemäß Teil 2 der Verordnung (EU) Nr. 575/2013 | 648.337 | 608.306 |
| a. Ergänzungskapital gemäß Teil 2 Titel 1 Kapitel 4 der Verordnung (EU) Nr. 575/2013 | 19.193 | 22.286 |
| 5. Eigenmittelanforderungen gemäß Art. 92 der Verordnung (EU) Nr. 575/2013 | 4.018.589 | 3.485.644 |
| Eigenmittelanforderungen gemäß Art. 92 Abs. 1 lit. a bis c der Verordnung (EU) Nr. 575/2013 | | |
| a. Harte Kernkapitalquote | 15,7% | 16,8% |
| b. Kernkapitalquote | 15,7% | 16,8% |
| c. Gesamtkapitalquote | 16,1% | 17,5% |
| 6. Auslandspassiva | 487.798 | 524.062 |

Konzern-Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2019

| | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|-----------------|------------|
| in TEUR | | |
| 1. Zinsen und ähnliche Erträge | 91.216 | 89.720 |
| darunter: aus festverzinslichen Wertpapieren und Postgiroämtern | 9.341 | 10.975 |
| 2. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | -13.073 | -12.060 |
| I. NETTOZINSERTRAG | 78.143 | 77.660 |
| 3. Erträge aus Wertpapieren und Beteiligungen | 6.479 | 9.376 |
| a. Erträge aus Aktien, anderen Anteilsrechten und nicht festverzinslichen Wertpapieren | 4.083 | 4.460 |
| b. Erträge aus Beteiligungen | 2.096 | 3.599 |
| c. Erträge aus Anteilen an verbundenen Unternehmen | 300 | 1.317 |
| 4. Provisionserträge | 122.349 | 118.330 |
| 5. Provisionsaufwendungen | -50.164 | -46.625 |
| 6. Erträge/Aufwendungen aus Finanzgeschäften | 2.271 | 2.407 |
| 7. Sonstige betriebliche Erträge | 13.715 | 12.321 |
| II. BETRIEBSERTRÄGE | 172.793 | 173.468 |
| 8. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen | -112.189 | -102.626 |
| a. Personalaufwand | -69.380 | -65.493 |
| aa. Löhne und Gehälter | -54.169 | -49.063 |
| ab. Aufwand für gesetzlich vorgeschriebene soziale Abgaben und vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge | -10.099 | -10.538 |
| ac. sonstiger Sozialaufwand | -855 | -1.278 |
| ad. Aufwendungen für Altersvorsorge und Unterstützung | -1.340 | -1.415 |
| ae. Dotierung/Auflösung der Pensionsrückstellung | 429 | -286 |
| af. Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeiter-Vorsorgekassen | -3.346 | -2.914 |
| b. Sonstige Verwaltungsaufwendungen (Sachaufwand) | -42.809 | -37.133 |
| 9. Wertberichtigungen auf die in den Aktivposten 9 und 10 enthaltenen Vermögensgegenstände | -6.536 | -6.496 |
| 10. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -7.337 | -8.623 |
| III. BETRIEBSAUFWENDUNGEN | -126.062 | -117.745 |
| IV. BETRIEBSERGEBNIS | 46.731 | 55.723 |

| | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|---------------|------------|
| in TEUR | | |
| 11. Saldo aus Wertberichtigungen auf Forderungen und Zuführungen zu Rückstellungen für Eventualverbindlichkeiten und für Kreditrisiken sowie Erträge aus der Auflösung von Wertberichtigungen auf Forderungen und aus Rückstellungen für Eventualverbindlichkeiten | 15.926 | -587 |
| 12. Saldo aus Wertberichtigungen auf Beteiligungen und Anteile an verbundenen Unternehmen sowie Erträge aus Wertberichtigungen auf Forderungen, die wie Finanzanlagen bewertet werden | 1.689 | 17.636 |
| V. ERGEBNIS DER GEWÖHNLICHEN GESCHÄFTSTÄTIGKEIT | 64.346 | 72.772 |
| 13. Steuern vom Einkommen | -13.800 | -13.925 |
| 14. Sonstige Steuern, soweit nicht in Posten 13 auszuweisen | -841 | -691 |
| VI. KONZERNJAHRESGEWINN vor anderen Gesellschaftern | 49.705 | 58.156 |
| 15. Anteil anderer Gesellschafter am Konzernjahresgewinn | 4 | 6 |
| VII. KONZERNJAHRESGEWINN nach anderen Gesellschaftern | 49.701 | 58.150 |

Konzern-Geldflussrechnung für das Geschäftsjahr 2019

| | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|-----------------|------------|
| in TEUR | | |
| KONZERNERGEBNIS VOR STEUERN | 64.346 | 72.772 |
| Im Konzernergebnis enthaltene zahlungsunwirksame Posten und Überleitung auf den Netto-Geldfluss aus operativer Geschäftstätigkeit | | |
| +/- Abschreibungen/Zuschreibungen auf Vermögensgegenstände des Investitionsbereiches | 6.128 | 4.072 |
| +/- Verlust/Gewinn aus dem Abgang von Vermögensgegenständen des Investitionsbereiches | -180 | -171 |
| +/- Dotierung/Auflösung von Risikovorsorgen und Rückstellungen | 20.085 | 18.246 |
| +/- Veränderung der Personal- und sonstigen Rückstellungen | 0 | 0 |
| +/- Ergebnisse aus at equity bewerteten Unternehmen, soweit nicht zahlungswirksam | 4.391 | 0 |
| +/- Sonstige zahlungs(un)wirksame Aufwendungen/Erträge | -84.527 | -86.881 |
| GELDFLUSS AUS DEM ERGEBNIS | 10.243 | 8.038 |
| Veränderung des Vermögens und der Verbindlichkeiten aus operativer Geschäftstätigkeit nach Korrektur um zahlungsunwirksame Bestandteile | | |
| -/+ Forderungen an Kreditinstitute | 12.082 | -14.304 |
| Forderungen an Kunden | -323.075 | -395.910 |
| Wertpapiere | 24.982 | 160.744 |
| andere Aktiva aus operativer Geschäftstätigkeit | -3.340 | 30.152 |
| +/- Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 15.424 | 27.696 |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kunden | 48.557 | 624.118 |
| Verbriefte Verbindlichkeiten | 75.103 | -43.433 |
| andere Passiva aus operativer Geschäftstätigkeit | -36.663 | -31.922 |
| + Erhaltene Zinsen | 92.307 | 90.950 |
| - Gezahlte Zinsen | -9.474 | -13.065 |
| + Erhaltene Dividenden | 6.479 | 9.376 |
| - Gezahlte Ertragsteuern und sonstige Steuern | -24.096 | -24.448 |
| NETTO-GELDFLUSS aus laufender Geschäftstätigkeit | -111.471 | 427.993 |
| Mittelzufluss aus | | |
| + Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzanlagen | 39.522 | 80.563 |
| + Einzahlungen aus der Veräußerung von immateriellen Anlagen und Sachanlagen | 1.357 | 3.287 |
| Mittelabfluss durch | | |
| - Investitionen in Finanzanlagen | -10.222 | -93.658 |
| - Investitionen in immaterielle Anlagen und Sachanlagen | -17.154 | -3.745 |
| +/- Sonstige Veränderungen | 535 | -15.579 |
| - Erwerb von Tochterunternehmen, abzüglich erworbener liquider Mittel | 0 | 0 |
| NETTO-GELDFLUSS aus der Investitionstätigkeit | 14.038 | -29.132 |
| Mittelzufluss/-abfluss aus | | |
| +/- Endkonsolidierungseffekt | -9.706 | 0 |
| +/- Zunahme/Abnahme der nachrangigen Verbindlichkeiten einschließlich des Ergänzungskapitals | 0 | -3.634 |
| - Dividendenausschüttung | -15.001 | -10.021 |
| +/- Veränderung der Anteile anderer Gesellschafter | 0 | -21.002 |
| NETTO-GELDFLUSS aus der Finanzierungstätigkeit | -24.707 | -34.656 |
| ZÄHLUNGSWIRKSAME VERÄNDERUNG DES FINANZMITTELBESTANDS | -122.140 | 364.205 |
| +/- wechsellkursbedingte und sonstige Wertveränderung des Finanzmittelbestands | -171 | -205 |
| + Finanzmittelbestand am Beginn der Periode | 630.284 | 266.284 |
| FINANZMITTELBESTAND AM ENDE DER PERIODE | 507.973 | 630.284 |

Konzern-Eigenkapital-Veränderungsrechnung für das Geschäftsjahr 2019

| in TEUR | Gezeichnetes Kapital | Kapital-rücklagen | Gewinn-rücklagen | Haft-rücklage | Rücklage aus Währungs-umrechnung |
|----------------------------------|----------------------|-------------------|------------------|---------------|----------------------------------|
| STAND 01.01.2018 | 18.700 | 365.073 | 9.783 | 68.249 | -3.187 |
| Konzernergebnis | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rücklagenbewegung | 0 | -2.937 | 1.274 | 0 | -859 |
| Veränderung Konsolidierungskreis | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Erwerb Tochterunternehmen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ausschüttungen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| STAND 31.12.2018 | 18.700 | 362.136 | 11.057 | 68.249 | -4.046 |
| STAND 01.01.2019 | 18.700 | 362.136 | 11.057 | 68.249 | -4.046 |
| Konzernergebnis | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rücklagenbewegung | 0 | 0 | 2.554 | 0 | 0 |
| Veränderung Konsolidierungskreis | 0 | 1.355 | 0 | -1.355 | -786 |
| Erwerb Tochterunternehmen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ausschüttungen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| STAND 31.12.2019 | 18.700 | 363.491 | 13.611 | 66.894 | -4.832 |

| in TEUR | Konzern-bilanzgewinn | Summe Konzernanteil | Anteile anderer Gesellschafter | Summe Eigenkapital |
|----------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------------------|--------------------|
| STAND 01.01.2018 | 141.727 | 600.345 | 14.322 | 614.667 |
| Konzernergebnis | 58.150 | 58.150 | 6 | 58.156 |
| Rücklagenbewegung | -20 | -2.542 | 0 | -2.542 |
| Veränderung Konsolidierungskreis | 0 | 0 | -14.270 | -14.270 |
| Erwerb Tochterunternehmen | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ausschüttungen | -10.000 | -10.000 | -21 | -10.021 |
| STAND 31.12.2018 | 189.856 | 645.952 | 37 | 645.990 |
| STAND 01.01.2019 | 189.856 | 645.952 | 37 | 645.990 |
| Konzernergebnis | 49.700 | 49.700 | 4 | 49.704 |
| Rücklagenbewegung | -2.000 | 554 | 0 | 554 |
| Veränderung Konsolidierungskreis | 0 | -786 | 0 | -786 |
| Erwerb Tochterunternehmen | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ausschüttungen | -15.000 | -15.000 | -1 | -15.001 |
| STAND 31.12.2019 | 222.556 | 680.420 | 41 | 680.462 |

MIT WEITBLICK VORAUSSCHAUEND HANDELN





Bank Burgenland

Unsere Kunden & ihre Bedürfnisse stehen im Mittelpunkt

VERLÄSSLICHER PARTNER.

Die Bank Burgenland ist eine Regionalbank und legt größten Wert auf die persönliche Beziehung zwischen ihren Kunden und Betreuern. Als Spitzeninstitut der GRAWE Bankengruppe konzentriert sie sich auf ihre Kernkompetenzen: die professionelle Beratung und umfassende Betreuung von Firmen-, Privat- und Geschäftskunden sowie Immobilien- und Projektfinanzierungen.

FIRMENKUNDEN.

Als verllässlicher Partner begleitet die Bank Burgenland Unternehmer auf allen Wegen ihres Geschäftslebens: Das gemeinsame Ziel ist ihr Erfolg. Ob Betriebsmittelkredit, Investitionskredit oder Beteiligungsfinanzierung – die Bank Burgenland steht den Firmenkunden jederzeit als kompetenter Ansprechpartner zur Verfügung und setzt auf individuelle Lösungen sowie maßgeschneiderte Finanzierungs-konzepte.

ANLAGECENTER.

Langjährige Erfahrung und umfassendes Know-how machen das Team der Bank Burgenland nicht nur zu idealen Ansprechpartnern für alle Geldgeschäfte, sondern verschaffen ihm auch das Gespür für Entwicklungen am Finanzmarkt. Die Mitarbeiter sind auf die Strukturierung von großvolumigen Anlagestrategien für Firmen- und Immobilienkunden spezialisiert. Damit können sich die Kunden beim Thema Veranlagung beruhigt zurücklehnen.

IMMOBILIEN.

Die Bank Burgenland ist ein kompetenter Partner in allen Belangen der Immobilien- und Projektfinanzierung. Das persönliche Gespräch und eine individuelle Beratung der Kunden stehen dabei im Vordergrund. Zudem zählen Flexibilität und Umsetzungsgeschwindigkeit.

PRIVAT- UND GESCHÄFTSKUNDEN.

Kundennähe, eine umfassende Beratung sowie eine gute Gesprächsbasis sind besonders wichtig. Denn nur so kann die Bank Burgenland maßgeschneiderte und zuverlässige Lösungen schnell, unbürokratisch und flexibel anbieten. Egal ob Sparen, Veranlagen, Finanzieren, Leasen, Vorsorgen oder Versichern: die Mitarbeiter der Bank Burgenland sind auch außerhalb der Öffnungszeiten für ihre Kunden da.

CAPITAL MARKETS.

Der im Jahr 2019 neu geschaffene Geschäftsbereich Capital Markets ist die Zinsmanufaktur der GRAWE Bankengruppe und agiert – unterstützt durch ein starkes internationales Kundennetzwerk – als Drehscheibe zwischen Emittenten und Investoren. Das gut eingespielte Team entwickelt bedarfsorientierte Kapitalmarktprodukte, begleitet Sub-Benchmark-Emissionen und bietet seinen Kunden sowohl persönliche Betreuung als auch Zugang zum elektronischen Handel.

13



Standorte

341



Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

4,1



Mrd. EUR Bilanzsumme

36,5



Mio. EUR Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit

20,4



% Gesamtkapitalquote

543,1

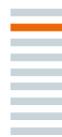


Mio. EUR Anrechenbare Eigenmittel

AAA



Rating Hypothekarischer Deckungsstock



Capital Bank

Transparent, ehrlich & fair.
So soll Private Banking sein.

MODERNES UND INNOVATIVES PRIVATE BANKING.

Nach einer dynamischen Entwicklung über die letzten Jahre und einem rasanten Wachstum der anvertrauten Kundengelder zählt die Capital Bank mit Sitz in Graz zu den führenden Privatbanken in Österreich. Als innovative Privatbank läuft die Capital Bank Entwicklungen im Private Banking nicht hinterher, sondern bestimmt diese maßgeblich mit. Als erstes österreichisches Kreditinstitut wagte man die Einführung der unabhängigen Honorarberatung, bei der sämtliche versteckten Provisionen von Produktanbietern offengelegt und an den Kunden weitergegeben werden. Themenführerschaft übernahm man auch mit der so genannten „Weißgeldstrategie“. Dabei unterstützt man Kunden bei der Repatriierung von Auslandsvermögen. Im Jahr 2014 wurde mit der Gründung der „Gemeinnützigen Privatstiftung Philanthropie Österreich“ ein Schwerpunkt auf Philanthropie-Beratung gesetzt. Als erste Bank Österreichs bietet die Capital Bank damit die Rahmenbedingungen zur optimalen Umsetzung gesellschaftlichen Engagements.

KERNGESCHÄFT PRIVATE BANKING.

Private Banking ist das Kerngeschäft der Capital Bank. Das verwaltete Kundenvermögen, die so genannten Assets under Management, betragen

derzeit knapp 18,6 Milliarden Euro. Der Bereich Family Office ist auf die Betreuung von High Net-Worth Individuals, Privatstiftungen und Familienunternehmen spezialisiert. Zahlreiche namhafte Unternehmerfamilien und eine steigende Anzahl an Privatstiftungen vertrauen auf das Service dieser Spezialeinheit.

ERWARTEN SIE MEHR.

Wir lieben Herausforderungen und stellen uns diesen laufend. Beim renommierten Private-Banking-Vergleich des Fuchsbriefe Verlags werden jährlich rund 70 Privatbanken im gesamten deutschsprachigen Raum einem unabhängigen Qualitätstest unterzogen. Im Jahr 2019 erzielte die Capital Bank den hervorragenden dritten Rang. Insbesondere in den Kategorien Transparenz und Qualität des Beratungsgesprächs setzte die Capital Bank den Maßstab für die Branche. Darum können Sie Folgendes von uns erwarten:

- Höchsten Standard bei der persönlichen Beratung
- Fairness-Garantie: wir handeln frei von Produktzwängen
- Erfolgsabhängige Bezahlung
- Transparenz bei Preis und Leistung
- Steueroptimierte Lösungen
- Know-how bei Alternativen Investments

5  Standorte

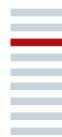
175  Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

985,4  Mio. EUR Bilanzsumme

15,7  Mio. EUR Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit

23,0  % Gesamtkapitalquote

170,3  Mio. EUR Anrechenbare Eigenmittel



Bankhaus Schelhammer & Schattera

Der führende Anbieter von ethisch-nachhaltigen Bankdienstleistungen.

WIENS ÄLTESTE PRIVATBANK. GEGRÜNDET 1832.

Mit 188 Jahren Erfahrung und Beratungsqualität auf höchstem Niveau ist das Bankhaus Schelhammer & Schattera seit jeher Experte, seinen Kunden außergewöhnlichen Service in Fragen um Veranlagungen und Finanzierungen zu bieten.

VERANLAGUNGEN UND FINANZIERUNGEN.

Private Banking mit modernsten Ressourcen, in Verbindung mit einem am Markt einzigartigen werteorientierten Zugang, charakterisieren die Position von Wiens ältester Privatbank in unmittelbarer Nähe zum Stephansdom. Neben den kirchlichen Kunden und NGOs konzentriert die Bank ihre Akquisition auf Unternehmen und freiberuflich Tätige, deren wirtschaftliche Ausrichtung vom ethisch-nachhaltigen Gedanken geprägt ist. Auf der Ausleihungsseite bringt das Bankhaus eine besondere Stärke bei der Finanzierung von Wohnimmobilien ein. Unsere Mitarbeiter sind auch außerhalb der Öffnungszeiten für unsere Kunden stets gerne erreichbar.

GOLD- UND MÜNZHÄNDLER FÜR PRIVATE ANLEGER.

Das Bankhaus Schelhammer & Schattera hat sich seit vielen Jahren als Handelsplatz für Gold und andere Edelmetalle für Anleger in Sachwerten etabliert und verfügt über ein Beratungszentrum mit fachspezifischer Expertise.

WIR SICHERN WERTE 24/7.

Ungebunden von festen Öffnungszeiten stehen den Kunden, mit voraussichtlicher Eröffnung im Mai 2020, ihre Wertsachen 24 Stunden an 7 Tagen in einer der modernsten automatisierten Safeanlagen Wiens zur Verfügung. Ein nach höchsten Standards gesicherter Zugang samt biometrischer Datenabfrage bietet eine Auswahl von sechs verschiedenen Safegrößen.

ETHISCH-NACHHALTIGE FINANZPRODUKTE.

Die Marke Schelhammer & Schattera wurde gezielt im Sinne der Positionierung als Pionier und Schrittmacher bei ethisch-nachhaltigen Finanzprodukten in Österreich aufgebaut. Dementsprechend steht Werteorientierung im Mittelpunkt aller Geschäftszweige des Bankhauses. Dies wird auch seitens des Forums Nachhaltige Geldanlagen (FNG) bestätigt – dem Fachverband für Nachhaltige Geldanlagen in Deutschland, Österreich und der Schweiz.

Das Bankhaus Schelhammer & Schattera ist der führende Anbieter ethisch-nachhaltiger Bankdienstleistungen. Die Produktpalette umfasst Sparen, Veranlagungen, Finanzierungen, Versichern und Digital-Banking mit Mobile Banking App, ZÖIN, Apple Pay und Ethik Online Sparen. Einen Schwerpunkt stellt die Vermögensverwaltung im Rahmen des Private Banking dar. Das Bankhaus wird in ethischen Fragen von einem unabhängigen und ehrenamtlichen Ethikbeirat unterstützt. Dieser setzt sich aus Persönlichkeiten der Kirche, der Wirtschaft und der Wissenschaft zusammen, die über eine große Bandbreite an Ethik-Know-how verfügen. Die vom Ethikbeirat und von der Nachhaltigkeits-Ratingagentur ISS-oekom (vormals oekom research AG) definierten Kriterien bilden die Basis für die Auswahl des Investment-Universums.

VERANTWORTUNGSBEWUSST INVESTIEREN.

Nachhaltiges Veranlagen, sei es in Unternehmen oder Staaten, bedeutet beim Bankhaus Schelhammer & Schattera, dass neben finanziellen insbesondere ethische, soziale und ökologische Zielsetzungen bei der Auswahl und Realisierung des Investments berücksichtigt und bestimmte kontroverielle Tätigkeiten ausgeschlossen werden. Investiert wird nur in Unternehmen, die in ihrer Geschäftspolitik ökologische und soziale Grundsätze verfolgen und deren Produkte und Dienstleistungen einen ökonomischen, ökologischen und gesellschaftlichen Nutzen erzeugen, sowie in Staatsanleihen, welche die strengen Auswahlkriterien erfüllen.

1



Standort

86



Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

978,4



Mio. EUR
Bilanzsumme

7,5



Mio. EUR
Ergebnis der gewöhnlichen
Geschäftstätigkeit

18,1



% Gesamtkapitalquote

119,4



Mio. EUR
Anrechenbare Eigenmittel



PERSPEKTIVEN SCHAFFEN, HANDLUNGSSPIELRÄUME KREIEREN





Security KAG

Die Kapitalanlagegesellschaft der GRAWE Bankengruppe.

REPUTATION.

Die Kapitalanlagegesellschaft in der GRAWE Bankengruppe besteht seit 1989 und verwaltet 60 Investmentfonds für private und institutionelle Investoren mit einem Volumen von über 5,9 Milliarden Euro. Das Übernehmen von Verantwortung für Menschen und deren Ansprüche und nicht bloß deren Geld – das ist der Leitspruch der Security KAG.

Dabei wird die genaue Abwägung zwischen Chancen und Risiken und nicht ein prahlerisches Ertragsversprechen in den Vordergrund gestellt. Die vornehmlich institutionellen Kunden schätzen das einzigartige Wissen im Bereich komplexer Veranlagungsstrategien. Wenn für andere die Schwierigkeiten beginnen, setzt für das Unternehmen die tägliche Arbeit ein. Die Security KAG arbeitet mit dem Know-how von Routiniers nach streng analytischen, finanzmathematischen Grundsätzen. „In otio vis – In der Ruhe liegt unsere Kraft“. Das ist gerade in Zeiten oft völlig unlogischer, überhasteter Entscheidungen ein Leitspruch, der vorankommen lässt, ohne dabei zu stolpern.

TRADITION.

Gleich der Konzernmutter, der Grazer Wechselseitigen Versicherung, sieht sich die Security KAG als Team von zähen, fleißigen, aber auch dynamischen sowie innovativen Konstrukteuren.

Konstrukteure, die Tradition und Innovationsgeist zu einer Legierung vermengen, aus der wichtige Stützpfiler der österreichischen Volkswirtschaft und des betriebswirtschaftlichen Erfolges vieler Firmen geschmiedet werden.

INNOVATION.

Die Security KAG zählt mit ihren Investmentfonds bereits seit Jahren zum Fixpunkt der österreichischen Fondsbranche. Vom Mündelfonds bis hin zum Osteuropa Aktienfonds reicht die Fondspalette der Security KAG, für die bis heute auch zahlreiche Fondspreise gewonnen werden konnten. Die vergangenen Jahre wurden dazu genutzt, das Unternehmen und den Investmentansatz noch stärker in Richtung Nachhaltigkeit auszurichten. Berücksichtigt werden sowohl ökonomische als auch ethische und ökologische Kriterien. Ziel ist es, Asset-Allocation-Bausteine zu generieren, die sowohl aus nachhaltiger als auch aus ökonomischer Sicht einen Mehrwert bringen. Die Security KAG konnte in den letzten Jahren ihren Marktanteil deutlich ausbauen und zählt damit zu den am stärksten wachsenden Kapitalanlagegesellschaften. Neben der hohen Produktqualität konnte sich die KAG vor allem durch innovative Lösungen im Bereich der Nachhaltigkeit etablieren. Mittlerweile ist die Security KAG zu einem der größten Anbieter nachhaltiger Publikumsfonds in Österreich geworden.



1  Standort

34  Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

11,1  Mio. EUR
Ergebnis der gewöhnlichen
Geschäftstätigkeit

5,9  Mrd. EUR
Fondsvolumen



DADAT Bank

Die Direktbank der GRAWE Bankengruppe.

DADAT BANK.

Die DADAT Bank ist eine Marke der Bankhaus Schelhammer & Schattera Aktiengesellschaft und seit März 2017 im Direktbankmarkt tätig. Sie positioniert sich als moderne, zukunftsweisende Direktbank und bietet Privatkunden ein umfangreiches Produkt- und Dienstleistungsangebot rund um die Themen Banking, Sparen und Trading.

Die DADAT Bank hat sich zum Ziel gesetzt, fortlaufend das einfachste und modernste Banking und Brokerage in Österreich anzubieten und die Kunden dabei für sämtliche Produkte und Dienstleistungen zu begeistern, um sich auch als Erstbank zu etablieren. Das Angebotsspektrum umfasst neben dem Girokonto und diversen Anlage- und Trading-Produkten seit kurzem auch eine Online-Vermögensverwaltung in ETFs und einen flexiblen Ratenkredit.

Alle Produkte und Dienstleistungen werden ausschließlich online angeboten. Hinter der Entwicklung der Bank steht ein Management und Team, das auf eine jahrzehntelange Erfahrung im Direktbankgeschäft zurückblicken kann.

Die gesamte Unternehmenstätigkeit der DADAT Bank ist auf die Schaffung zufriedener Kunden ausgerichtet.

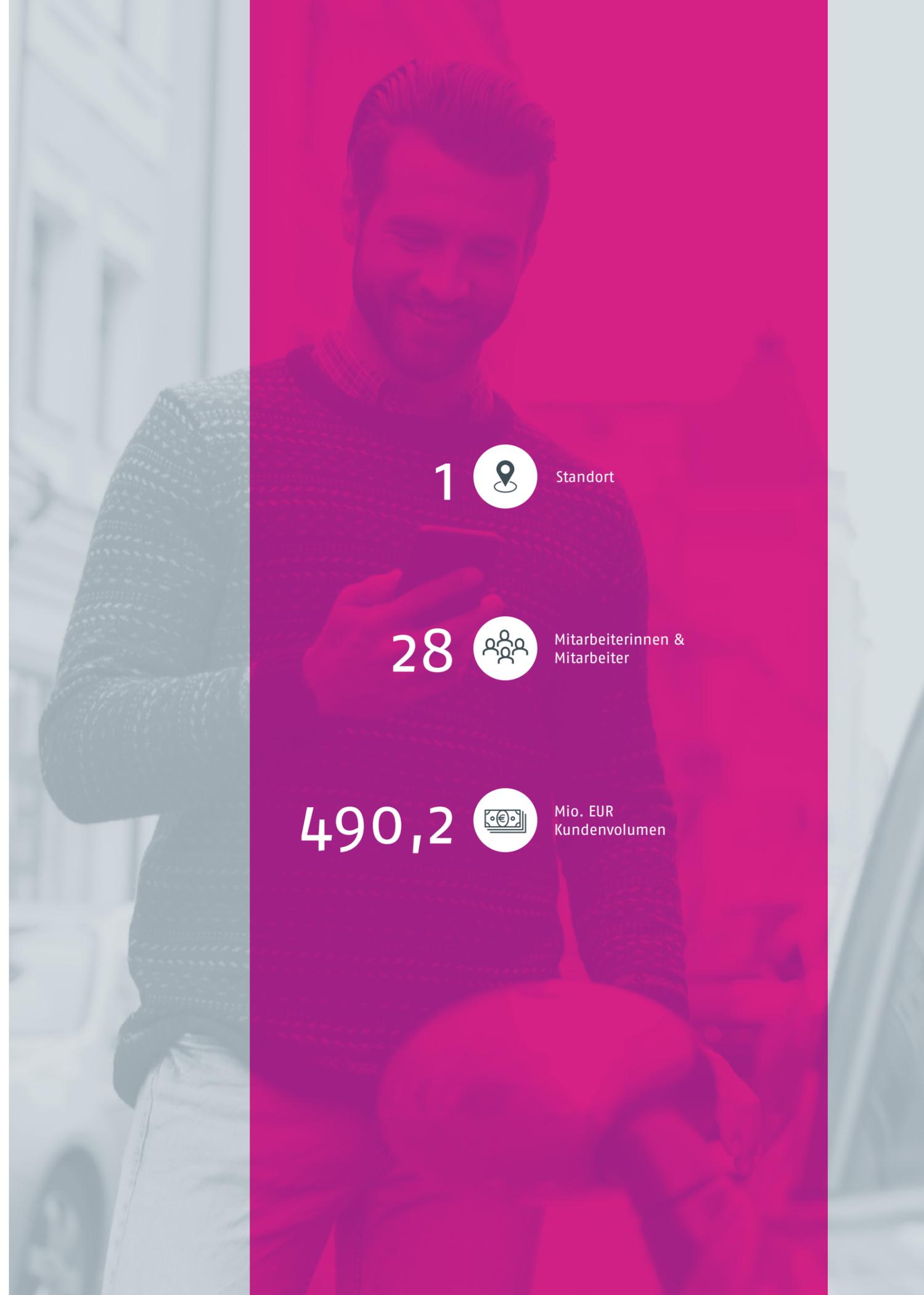
Mit den innovativsten Applikationen, einem optimalen Preis-/Leistungsverhältnis und höchsten Qualitätsansprüchen stellt die DADAT Bank ihre Kompetenz ausschließlich in den Dienst der Kunden.

BESTE DIREKT BANK UND BESTER ONLINE-BROKER.

Die DADAT Bank ist die beste Direktbank in Österreich. Sie geht als Sieger des aktuellen Tests durch die Österreichische Gesellschaft für Verbraucherstudien (ÖGVS) hervor. Zudem ist die DADAT Bank von der ÖGVS auch zum besten Online Broker ausgezeichnet worden.

PARTNERGESCHÄFT.

Die DADAT Bank ist auch der richtige Partner für konzessionierte Wertpapierfirmen und Wertpapierdienstleistungsunternehmen, die eine innovative und kostengünstige Abwicklungsplattform oder Depotbank benötigen. Auch hier kümmert sich ein professionelles und speziell im Partnergeschäft erfahrenes Team um die Bedürfnisse der Finanzdienstleister und deren Kunden.



1



Standort

28



Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

490,2



Mio. EUR Kundenvolumen



Die Plattform

Die unabhängige Fondsplattform für Kunden von Vermögensberatern.

**DIE PLATTFORM:
BASIS JEDES ERFOLGREICHEN INVESTMENTS.**

Die Plattform ist eine Marke der Capital Bank und die führende B2B-Fondsplattform in Österreich. Anfangs noch als Abteilung „Fondsbetreuung“ für Fonds der Security KAG geführt, startete 2004 das Service „die Plattform“ als unabhängige Fondsplattform für Kunden von Vermögensberatern. Als erstes Unternehmen bot die Plattform ein All-In-One-Depot für die einfache Abwicklung von Wertpapieraufträgen in tausenden Finanzinstrumenten an. Seit der Gründung konzentriert sich die Plattform auf die Zusammenarbeit mit Wertpapierfirmen und Wertpapierdienstleistungsunternehmen. Das Geschäftsmodell fußt auf drei Säulen:

- Ausschließlich B2B-Geschäft, kein Direktkundengeschäft
- Einfache Abwicklung für Kunden kombiniert mit kompetentem Service für Vermögensberater
- Produktneutralität mit dem Ziel „ein Depot für alle Wertpapiere“. Seit 2012 wird das Angebot durch das Zinskonto „KONTO plus“ abgerundet.

Die Kombination aus einfacher Abwicklung und professioneller Beratung ergibt für Kunden ein unschlagbares Angebot und stellt somit die Basis für ein erfolgreiches Investment dar. Übersichtlich für Kunden und Vermögensberater: Mit dem Online-Informationssystem der Capital Bank hat man jederzeit Einsicht in Depot, Konto und sämtliche Transaktionen.

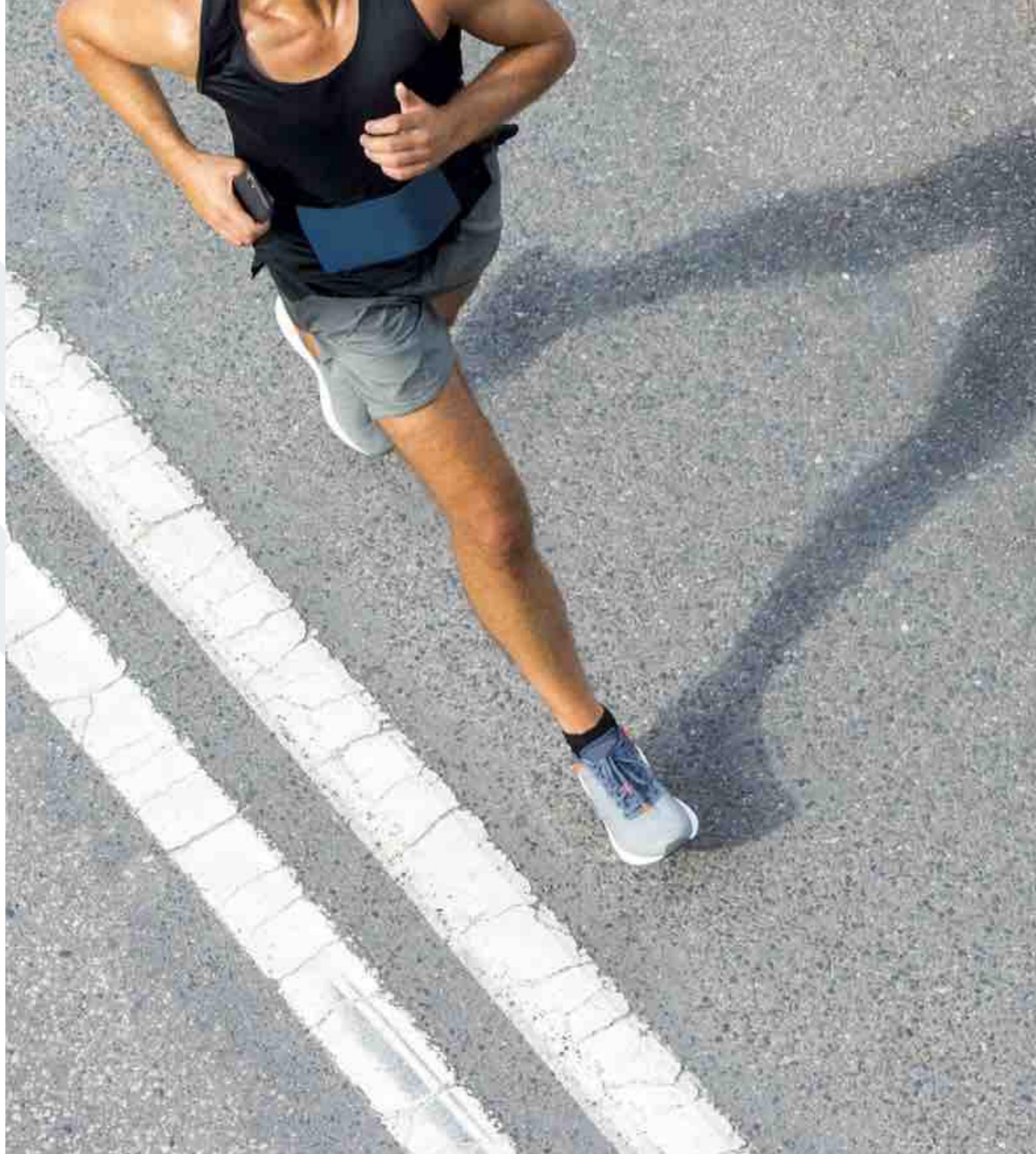
1 Standort

21 Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

2.000 Mio. EUR Kundenvolumen

3.500 zeichenbare Fonds (ca.)

VOLLER ELAN IN DIE ZUKUNFT





Sopron Bank Burgenland Maßgeschneiderte Beratung – regional & persönlich.

STARKE WURZELN.

Die Sopron Bank wurde im Jahr 2003 von der Bank Burgenland gegründet. Seit Mai 2006 sind die Bank Burgenland und ihre Tochter privatisiert und gehören zum Konzern der Grazer Wechselseitigen Versicherung. Von Beginn an war es die Aufgabe der Sopron Bank, das erfolgreiche Regionalbankkonzept vor allem in den westungarischen Komitaten Győr-Moson-Sopron, Vas und Zala zu vertreten und auszubauen. Nicht zuletzt durch den zunehmenden grenzüberschreitenden Wirtschaftsverkehr, setzt die Sopron Bank immer mehr auf das Zusammenwachsen einer Region mit gemeinsamen Wurzeln. Derzeit ist die Sopron Bank neben ihrer Zentrale in Sopron an 13 weiteren Standorten in Westungarn aktiv vertreten.

REGIONAL & PERSÖNLICH.

Da mit der zunehmenden Globalisierung und der Tendenz zu multinationalen Großkonzernen die Anonymität immer stärker wird, kommt der regionalen, persönlichen Betreuung des einzelnen Kunden gerade im Bankdienstleistungsbereich eine große Bedeutung zu. Die Mitarbeiter und Entscheidungsträger der Sopron Bank kennen den Markt, weil sie in der Region leben. So können sie besser auf die Wünsche und Bedürfnisse der Kunden eingehen.

MASSGESCHNEIDERTE BERATUNG.

Hauptaugenmerk der Bank liegt auf der maßgeschneiderten Finanzierung für regionale Betriebe, der Konzentration auf die Region und der Unterstützung der Kunden im grenzüberschreitenden Wirtschaftsraum der Europäischen Union. Die Sopron Bank betreut dabei vorwiegend Mikro-, Klein- und Mittelbetriebe im westungarischen Raum bis Budapest. Der Kundenfokus liegt hier auf regionalen Agrarunternehmen und Unternehmen des produzierenden Sektors sowie Immobilienentwicklern. Aber auch Privatkunden in dieser Region profitieren vom Know-how und von der hohen fachlichen Kompetenz der Mitarbeiter in den Filialen. Die Sopron Bank bietet maßgeschneiderte Finanzierungslösungen und ist Komplettanbieter im Bank-, Versicherungs- und Veranlagungsbereich. Ein zusätzlicher Fokus liegt auf regionalen Betrieben und österreichisch-ungarischen Joint-Venture-Unternehmen. Die vermehrte Nachfrage von ungarischen Privatkunden gewinnt immer stärker an Bedeutung und bringt zusätzliches Entwicklungspotenzial.

13



Standorte

160



Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

251,8

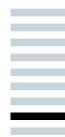


Mio. EUR
Bilanzsumme

2,4



Mio. EUR
Ergebnis der gewöhnlichen
Geschäftstätigkeit



BK Immo Der Immobilien-Projektentwickler der GRAWE Bankengruppe.

DER BAUTRÄGER.

Die BK Immo Vorsorge GmbH wurde Mitte 2009 als Projektentwickler und Bauträger im Konzern der Grazer Wechselseitigen Versicherung gegründet. Neben der Errichtung von Neubauwohnungen für Anleger liegt der Fokus auf der Sanierung und Revitalisierung von Altbauten, die mittels Bauherrenmodellen abgewickelt werden.

RENDITESTARK & SOLIDE.

Steuerliche Effekte und die im Rahmen von Sanierungsprojekten lukrierbaren öffentlichen Zuschüsse machen die Beteiligung an einem Bauherrenmodell für Investoren zu einer überaus renditestarken Immobilienveranlagung.

Als Unternehmen der GRAWE Bankengruppe steht die BK IMMO für die wesentlichen Kriterien eines langfristigen Immobilieninvestments: die Sicherheit eines soliden Partners und nachhaltiges, professionelles Immobilienmanagement. Das Geschäftsmodell der BK IMMO sieht vor, sowohl in den geförderten Bereichen ein permanentes Angebot für die Anleger zu generieren als auch im Segment „Neubau“ laufend Immobilieninvestments für die Anlegerschaft, speziell für die Kunden der GRAWE Bankengruppe, zu schaffen.

HOHE QUALITÄT ZU FAIREN PREISEN.

Zielsetzung ist es, im Zusammenspiel mit Partnern aus Immobilien-, Finanz- und Bauwirtschaft für Investoren und Endnutzer vor allem wirtschaftlich attraktive Projekte umzusetzen. Gleichzeitig sollen jedoch architektonisch ansprechende Objekte entstehen – eine Herausforderung sowohl für den Bauträger BK IMMO als auch für Architekten und beteiligte Bauunternehmen.

1  Standort

7  Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

1,2  Mio. EUR
Ergebnis der gewöhnlichen
Geschäftstätigkeit

23  Abgeschlossene
Projekte

16  aktuelle Projekte
in Abwicklung



BB Leasing Sie wünschen, wir leasen.

KUNDENNAH.

Nahe am Kunden und bei individuellen Lösungen stets am Punkt. Die Kompetenzen der BB Leasing liegen nicht im Massengeschäft, sondern im beratungsintensiven, lösungsorientierten Kommerzkundengeschäft. Der Fokus liegt dabei auf dem Leasen von Mobilien, Nutzkraftfahrzeugen und landwirtschaftlichen Maschinen.

VERLÄSSLICH.

Mit maßgeschneiderten Leasingvarianten für die öffentliche Hand in Form des Kommunalleasings trägt das Unternehmen nicht zuletzt auch zur Modernisierung und zum Wachstum der burgenländischen Gemeinden bei. Darin spiegelt sich die Verantwortung für die Region wider. Kundengerechte und individuelle Lösungen nach Maß basieren auf einer ausführlichen Beratung. Das macht die BB Leasing zu einem verlässlichen Partner.

PERSÖNLICH.

Eine exakte Abstimmung auf Steuer- und Liquiditätserfordernisse sowie eine schnelle Abwicklung runden das Dienstleistungsangebot ab. Die Mitarbeiter der BB Leasing wissen, was sie tun. Sie verfügen über perfektes Branchen- sowie Produkt-Know-how und sind persönliche Ansprechpartner, die die Nähe zum Kunden maximieren. Das bildet die Basis für langfristige Partnerschaften mit den Kunden und letztendlich für den Erfolg.

1  Standort

17  Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

146,1  Mio. EUR Bilanzsumme

1,5  Mio. EUR Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit

EINE TRAGFÄHIGE BASIS FÜR DIE ZUKUNFT



Alle Adressen

HYPO-BANK BURGENLAND AG

Zentrale

7000 Eisenstadt, Neusiedler Straße 33, +43 2682 605-0

Filialen

7000 Eisenstadt, Hauptstraße 31, +43 2682 605-0

7000 Eisenstadt, Neusiedler Straße 33, +43 2682 605-0

7132 Frauenkirchen, Amtshausgasse 3, +43 2172 25 44

7540 Güssing, Hauptplatz 1, +43 3322 434 37

8380 Jennersdorf, Hauptplatz 15, +43 3329 453 82

7210 Mattersburg, Martinsplatz 4, +43 2626 675 70

7201 Neudörfel/Leitha, Hauptstraße 33, +43 2622 773 41

7100 Neusiedl/See, Hauptplatz 26-28, +43 2167 22 71

7350 Oberpullendorf, Hauptstraße 9, +43 2612 421 93

7400 Oberwart, Hauptplatz 11, Atrium, +43 3352 389 13

7400 Oberwart, LKH, Dornburggasse 80, +43 3352 328 41

8010 Graz, Jungferngasse 3, +43 316 829 164

1010 Wien, Wallnerstraße 4, +43 1 40 60 460-0

BB Leasing GmbH

7000 Eisenstadt, Hauptstraße 33a/2, +43 2682 615 14-3016

Sopron Bank Burgenland ZRt. – Zentrale

H-9400 Sopron, Kossuth Lajos u. 19, +36 99 513 000

Bankhaus Schelhammer & Schattera AG

1010 Wien, Goldschmiedgasse 3, +43 1 53434-0

Capital Bank – GRAWE Gruppe AG

Zentrale

8010 Graz, Burgring 16, +43 316 8072-0

Filialen

8010 Graz, Burgring 16, +43 316 8072-0

5020 Salzburg, Linzer Gasse 4, +43 662 870810

1010 Wien, Wallnerstraße 4/1, +43 1 31614-0

6370 Kitzbühel, Franz-Reisch-Str. 1, +43 5356 66309

9020 Klagenfurt, Kardinalschütt 9, +43 463 908118-0

Security Kapitalanlage AG

8010 Graz, Burgring 16, +43 316 8071-0

DADAT Bank

5020 Salzburg, Franz-Josef-Straße 22, +43 662 877766

Die Plattform

8010 Graz, Brandhofgasse 24, +43 316 8072-31

BK Immo Vorsorge GmbH

8010 Graz, Burgring 16, +43 316 907199-0

IMPRESSUM

HYPO-BANK BURGENLAND AG
Neusiedler Straße 33, 7000 Eisenstadt
Firmenbuchnummer: 259167d Landesgericht Eisenstadt
Unternehmensgegenstand: Kreditinstitut
OeNB Identnummer: 1613120
Bankverbindung: HYPO-BANK BURGENLAND Aktiengesellschaft

Tel.: +43(0)2682 605-0
Kammer: Wirtschaftskammer Burgenland
Aufsichtsbehörde: Finanzmarktaufsicht
Rechtsform: Aktiengesellschaft
BIC: EHBAT2E, BLZ: 51000

www.bank-bgld.at info@bank-bgld.at
UID: ATU6150100
Mitglied des Verbandes der österr. Landes-Hypothekenbanken
Sitz in: politischer Gemeinde Eisenstadt
Österreichisches Datenverarbeitungsregister: DVR 0054810

Icons by iconmelon/freepik. Weitere Angaben zur Medieninhaberin/Herausgeberin finden Sie auf www.grawe-bankengruppe.at/impresum.

Wir möchten darauf hinweisen, dass aus Gründen der leichteren Lesbarkeit in dieser Werbeunterlage vorrangig die männliche Sprachform verwendet wird. Sämtliche Ausführungen gelten natürlich in gleicher Weise für die weibliche. Druck: Medienfabrik Wien – Graz GmbH, Schloßgasse 10-12, 1050 Wien

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die HYPO-BANK BURGENLAND Aktiengesellschaft hat alle ihr zumutbaren Anstrengungen unternommen, um sicherzustellen, dass die in dieser Werbeunterlage bereitgestellten Informationen zur Zeit der Bereitstellung richtig und vollständig sind. Für Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der hier wiedergegebenen Informationen können wir dennoch keine Haftung übernehmen, alle Angaben erfolgen ohne Gewähr. Die in dieser Werbeunterlage enthaltenen Informationen dienen als erste Information für unsere Kunden und wurden nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Sie stellen keine Beratungsleistungen dar. Die HYPO-BANK BURGENLAND AG behält sich das Recht vor, Änderungen oder Ergänzungen der bereitgestellten Informationen ohne vorherige Ankündigung vorzunehmen.



grawe-bankengruppe.at